

Перечень работ и услуг, выполняемых Управляющей организацией ООО "СЕТИКО" в соответствии с заключенными Договорами управления с собственниками помещений по многоквартирному дому ул. Островитянова, д.9, кор. 4

2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности за 2011 г.			
2.1. Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему*	* Необходимые документы прилагаются: оригинал/копия на _____ л. в _____ экз.		
2.2. Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Вид доходов	Сумма в год, руб.	На 1 кв. м общей жилой площ. в месяц
	1. Платежи населения за содержание и ремонт жилых помещений (начисление).	4462490.48	16.86
	2. Бюджетная субсидия на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.	1601040.00	6.05
	3. Прочие доходы (возмещение эксплуатационных расходов по нежилым помещениям, доходы от рекламы и др.)		
2.3. Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Вид услуг и работ	Сумма в год, руб.	На 1 кв. м общей жилой площ. в месяц
	1. Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда (РЭУ, РЭП и др.).	2099909.49	7.94
	2. Вывоз и обезвреживание ТБО и КГМ, образуемого населением.	490829.32	1.85
	3. Техническое обслуживание лифтового оборудования.	1077476.1	4.07
	4. Работы по обеспечению электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации систем электроснабжения.		
	5. Техническое обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики.	500386.40	1.89
	6. Аварийные работы. 7. Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования		

<p>8. Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда (дератизация, дезинсекция, дезинфекция, промывка и видеодиагностика ствола мусоропровода, расход воды на общедомовые нужды, расход электроэнергии на дежурное освещение и работу лифтов и др.)</p>	<p>679885.87</p>	<p>2.57</p>
<p>9. Расходы по содержанию управляющей организации</p>	<p>1159802.78</p>	<p>4.38</p>
<p>10. Иные расходы по управлению многоквартирным домом (налоги; амортизация машин, оборудования, инвентаря, используемых при выполнении работ; технический учет и техническая инвентаризация и др. расходы).</p>	<p>57413.15</p>	<p>0.22</p>